



SI€TECH

Systèmes - Isolation - Étanchéité

Protéger, valoriser et pérenniser vos bâtiments

Pour des façades et
des étanchéités durables



NOTRE MISSION

Expert dans l'enveloppe du bâtiment, nous sommes spécialisés dans la conception et la réalisation de revêtements de **FAÇADE** et d'**ÉTANCHÉITÉ**.

Nos équipes proposent une solution globale pour la mise en valeur de votre patrimoine et une maintenance pour protéger durablement vos ouvrages.

Pourquoi choisir SIETECH ?

01

RÉACTIVITÉ / DISPONIBILITÉ

Une équipe engagée pour vous conseiller et planifier vos travaux selon vos souhaits

02

SAVOIR-FAIRE / EXPERTISE

Une gestion de projet personnalisée et adaptée à chaque type d'ouvrage

03

QUALITÉ / TRANQUILLITÉ

Des travaux de qualité, exécutés dans le respect des normes et de l'environnement

Le SUIVI de votre projet

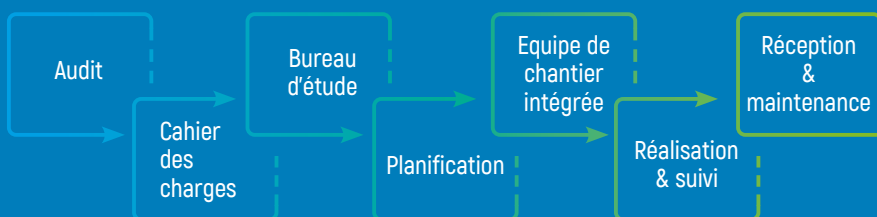
Nos équipes réalisent les travaux d'étanchéité et de façade en utilisant des produits de qualité, adaptés à chaque type d'ouvrage et dans le respect des réglementations en vigueur.

Nous avons constitué un réseau de partenaires, sélectionnés selon des critères stricts et fondamentaux pour délivrer à nos clients des ouvrages optimisés.

Nos partenaires sont des leaders sur leurs marchés, reconnus pour leur sérieux et leurs solutions innovantes.

Résolument tournés vers la satisfaction client, nous menons les projets avec engagement, méthodologie et rigueur afin de respecter les coûts, les délais et la qualité attendus par nos clients.

Un ACCOMPAGNEMENT à chaque étape De l'étude à la réalisation jusqu'à l'assistance



Nos MOYENS HUMAINS et MATÉRIELS



Matériels et équipements professionnels certifiés



Priorité sur la sécurité du chantier et des équipes



Une garantie de délais et une garantie technique

Nos MÉTIERS



Nos GARANTIES

Nous nous fixons une obligation de moyen et de résultat visant à la bonne livraison du projet à travers trois axes majeurs :

► Un Savoir-Faire Spécifique

Notre antériorité dans la profession, nos certifications, nos qualifications professionnelles ainsi que nos références de chantier nous permettent d'apporter à vos ouvrages notre expérience dans la mise en œuvre de solutions complexes et innovantes.

► Une Garantie de Délais

Nous nous engageons à mettre en œuvre tous les moyens nécessaires pour optimiser le planning et le phasage demandés dans le respect des règles de sécurité.

► Une Garantie Technique

Nous nous engageons sur une haute qualité de prestations et de finitions des ouvrages livrés.

L'environnement et l'engagement RSE

Conscient des enjeux sociétaux et environnementaux, SIETECH s'engage volontairement dans une démarche RSE à travers trois principaux axes :

- Limiter l'impact de nos activités sur l'environnement
- Préserver la sécurité et le bien-être de nos collaborateurs
- Développer un partenariat responsable avec nos partenaires clés

ENVIRONNEMENT

- Préconiser des matériaux à faible impact (pierres naturelles, isolants bio sourcés...)
- Sélectionner les origines des produits
- Prendre des dispositions techniques appropriées sur les chantiers labélisés HQE
- Revaloriser les déchets en circuit court
- Réduire les consommations d'énergies à la source
- Limiter les nuisances sonores et visuelles
- Limiter l'impact du chantier sur la biodiversité
- Reconnu RGE

SOCIÉTAL et SÉCURITÉ

- Permettre un développement personnel à l'ensemble des collaborateurs
- Offrir un cadre de travail harmonieux et collaboratif
- Respecter les règles sécurité
- Assurer des formations en continu (Sauveteur Secouriste du Travail, CACES, habilitation électrique, Amiante SS4, etc.)
- Intégration et « Mentoring » des alternants et des nouveaux employés

ÉCONOMIQUE

- Mettre en place une politique d'achats responsables
- Maîtriser les coûts
- Respecter les échéances fournisseurs, sous-traitants, etc.
- Pratiques respectueuses vis-à-vis de la concurrence

Gymnase du Parc Louis Ratel - Bièvres
Réalisation de bardages écologiques en bois naturel et isolation biosourcée



La FAÇADE, la signature de l'ouvrage



La façade donne vie à vos bâtiments. Elle véhicule une image, une identité et s'intègre dans chaque environnement. Le patrimoine est valorisé et devient un véritable atout esthétique et énergétique.

BARDAGE

- Bardeaux terre cuite / céramique
- Panneaux stratifiés
- Cassettes composites et aluminium
- Pierres naturelles ou reconstituées
- Bardages bois
- Polycarbonate
- Panneaux fibro-ciment
- Bacs acier
- Panneaux verriers
- Façades végétalisées

RAVALEMENT

- Reprises et préparations de supports
- Peintures imperméables I1 à I4
- Peintures décoratives D2 ou D3
- Peintures sur bois et acier, Peintures de sol
- Enduits Revêtement Plastique Epais (RPE)

VÊTURE/VÊTAGE

- Éléments préfabriqués en terre cuite
- Parements moulés polyester
- Parements mortier
- Cassettes métalliques

ENDUIT MINCE SUR ISOLANT (EMI)

- Isolant polystyrène (blanc ou graphite)
- Panneau laine de roche
- Sous-enduit armé
- Finition Enduits

ECRAN ACOUSTIQUE TOITURE TERRASSE

- Bardages en bacs aciers perforés en simple et double peau
- Support béton ou charpente métallique avec isolant



Police Municipale - Lagny

Restructuration de la façade en matériaux Fibro-ciment Equitone



Foyers sociaux - Evry

Réhabilitation esthétique et thermique de façades amiantées en cassettes aluminium

L'ÉTANCHÉITÉ, bien plus qu'une protection



Les toitures-terrasses, considérées comme une « cinquième façade » offrent d'innombrables possibilités architecturales tant les techniques d'étanchéité pour les aménager sont multiples.

Au-delà de la protection technique, thermique et acoustique de l'ouvrage, elles peuvent se transformer en de véritables lieux de vie participant à d'importants enjeux environnementaux.

ÉTANCHÉITÉ EN TOITURE TERRASSE

- Accessibles en dalles sur plots
- Accessibles en protection lourde
- Inaccessibles gravillonnées
- Inaccessibles techniques
- Inaccessibles auto-protégées
- Toitures végétalisées
- Membranes PVC

ÉTANCHÉITÉ LIQUIDE

- Toitures non-accessibles
- Ouvrages annexes (chéneaux, caniveaux, jardinières, coupoles)
- Terrasses ou zones accessibles aux piétons
- Locaux techniques (chaufferies, cuisines...)
- Balcons et coursives

SÉCURISATION

- Garde-corps
- Lanterneaux
- Lignes de vie
- Accessibilités (saut de loup, échelles à crinoline, passerelles)

OUVRAGE ENTERRÉ

- Ouvrages voûtés
- Parois verticales
- Fondations
- Ouvrages d'art

PARKING

- Stationnement véhicules légers
- Stationnement véhicules lourds
- Rampes d'accès



Gymnase du Parc Louis Ratel - Bièvres
Création de toiture pentée et végétalisée avec système de désenfumage



Hôtel Novotel - Paris Vaugirard
Réaménagement et réfection d'une toiture terrasse technique autoprotégée

Hôtel Mercure - Paris La Défense
Réfection complète de l'ensemble des toitures terrasses accessibles, techniques et végétalisées

LA MAINTENANCE, un enjeu de durabilité



Nous disposons d'équipes dédiées aux interventions d'urgence et aux entretiens annuels pour auditer, maintenir et réparer vos ouvrages.

SERVICE D'INTERVENTION



AUDIT et DIAGNOSTIC des toitures-terrasses

Assurer la fiabilité de votre clos et couvert

- Inspection de la partie visible des étanchéités ainsi que de tous les éléments annexes et connexes
- Sondages des éléments constitutifs (isolation thermique, complexes, forme de pentes, etc.)
- Investigations, recherches de fuite
- Préconisations de travaux correctifs

TRAVAUX DE RÉPARATION

Réparation afin de corriger, remédier à des non-conformités ou remettre en état des ouvrages diagnostiqués

CONTRAT D'ENTRETIEN



AUDIT et DIAGNOSTIC des ouvrages

Effectuer une maintenance prédictive

- Des toitures-terrasses accessibles, inaccessibles, végétalisées, jardins ou parking
- Un process exhaustif avec **46 points de contrôle**
- Réduire la probabilité de défaillance de l'ouvrage
- Prévention / Mise en conformité
- Préconisations

TRAVAUX D'ENTRETIEN

Réparations immédiates des ouvrages incluses dans le forfait

RAPPORTS TECHNIQUES

- Réalisés en temps réel sur site avec une application développée par SIETECH pour une réactivité optimale
- L'historique des rapports techniques détaillés et illustrés
- Disponibles sur un espace privatif dédié

BÉNÉFICES D'INTERVENTION

- Réactivité et disponibilité de nos équipes géolocalisées
- Remise en état effective et fiabilité des travaux
- Limiter rapidement l'aggravation des désordres

BÉNÉFICES D'ENTRETIEN

- Expertise et savoir-faire dans l'exécution
- Solutions performantes et innovantes
- Assurance de la qualité
- Pérennité de l'ouvrage

Ce que vous apporte la digitalisation du suivi de chantier SIETECH :

- Efficacité lors des interventions
- Contrôle qualité avec un système de validation
- Traçabilité de l'information
- Historique des entretiens à des fins d'audits
- Partage des comptes-rendus en temps réel
- Scoring de vos ouvrages



Nos CLIENTS témoignent

--> « L'entreprise SIETECH a su tenir ses engagements en assurant un résultat de qualité dans le délai prévu, et a su trouver des solutions pour répondre aux contraintes apparues pendant le chantier. »

AXA France, Assurance

Maîtrise d'Ouvrage

--> « Réalisation soignée des travaux, tant au niveau de la qualité des diagnostics que dans la réalisation, dans le respect du planning et avec professionnalisme. »

FONCIA, Syndic de copropriété

Maîtrise d'Ouvrage

--> « Les équipes SIETECH ont su répondre à la complexité de la construction et proposer des solutions adéquates respectant les demandes de l'architecte. »

CABINET ABAQ INCÉNIERIE, Bureau d'Études

Maîtrise d'Œuvre

Nos qualifications



Confirme notre savoir-faire / notre compétence dans le domaine de la Performance Énergétique / l'efficacité énergétique
Qualifiée et reconnue pour nos compétences techniques et professionnelles en Étanchéité et Bardage

Hôtel du Port - Nogent sur Marne

Terrasses en dalles sur plots céramique

Associations et Fédérations du secteur

Engagée, SIETECH siège activement au sein de commissions techniques pour partager son expertise au profit de la profession mais également pour se maintenir à jour des dernières évolutions techniques et règlementaires.

CSTB
le futur en construction



SIETECH

Systemes - Isolation - Étanchéité

9 Avenue de la Division Leclerc • 91620 LA VILLE DU BOIS

Tél. 01 85 08 18 53 - Email : sietech@sietech.fr

www.sietech.fr